

Isabelle Simon

06 16 19 27 98

isabelle@33-avenue.fr

BORDEAUX NANSOUTY MAISON ESPRIT LOFT 205 M2 4CH PATIO GARAGE

1 089 000 € HAI

Descriptif

Maison Pierre Esprit Loft 205 m2 avec patio de 44 m2 entouré de murs en pierre, grand garage 33m2
En RDC, 1 entrée avec placards, 1 pièce de vie lumineuse avec cheminée et parquet, 1 cuisine semi ouverte équipée et 1 WC ;
A l'étage, 1 grand palier avec placards, 2 chambres avec dressing et leur salle d'eau, 2 chambres avec placards, 1 bureau/ chambre, 1 salle d'eau, et 2 WC
En complément, 1 patio, 1 lingerie, 1 garage et cave



Informations générales

Pièces : 7 Surf. Hab. : 205 m²
Chambres : 4 Surf. Séjour : 60 m²
Etages : 1 Surf. Patio : 44 m²
Cuisine : semi ouverte équipée
Chauffage : Gaz
SdB : 1 S. d'eau : 2 WC : 3
Garage : oui Lingerie : 1 Cave : 1

Surfaces

RDC	Salon/Salle à manger	: 60 m ²
	Cuisine	: 12 m ²
	Lingerie	: 3 m ²
	Entrée +placards	: 15 m ²
Etage 1	Chambre 1	: 18 m ²
	Chambre 2	: 15 m ²
	Chambre 3	: 15 m ²
	Chambre 4	: 12 m ²
	Bureau/Chambre	: 11 m ²
	SDB	: 6 m ²
	2 SDE	: 5-3 m ²
	Palier	: 26 m ²
	2 WC	: 2-2 m ²
Garage		: 33 m ²
Patio		: 44 m ²

Informations financières

Taxe foncière : 3 000€

Informations complémentaires

DPE : En cours

